

Parkeerbalans Padel+, binnen en buitenbanen, aan de Spaubeekstraat Tilburg, toets gemeente Tilburg

2 april 2025
TW

Het bouwplan voldoet, op basis van de vrijstellingsregel gebruik restcapaciteit omgeving, aan de parkeereis in het kader van gebiedsparkeren.

De toets van de parkeerbalans uit november 2024 is uitgevoerd op basis van onjuiste cijfers voor de aanwezige parkeercapaciteit. Op basis van een hertelling in maart 2025 is de juiste capaciteit bepaald. De toets van de parkeerbalans is hierop geactualiseerd.

1. Binnenbanen Padel+.

1.1. Parkeerbehoefte binnenbanen Padel+, op basis van parkeernormen.

1.1.1. Parkeren padel.

De nota parkeernormen Tilburg 2017 geeft geen parkeernorm voor de functie padel. In de nota is het volgende opgenomen:
“Wanneer een specifieke functie niet voor komt in deze nota stelt de gemeente, gebaseerd op de kencijfers van het CROW of ervaringscijfers bij andere gemeenten, naar redelijkheid een parkeernorm vast.”

Omdat er in 2022 geen kencijfers van het CROW voor padel beschikbaar zijn is bij de aanvraag omgevingsvergunning gekeken naar ervaringscijfers bij andere gemeenten. We hebben daarbij de gemeentes Nijmegen, Den Haag, Wassenaar en Bloemendaal geraadpleegd. Deze gemeenten hanteren het volgende uitgangspunt:
Omdat padel zeer vergelijkbaar is met tennis is de norm van tennis als uitgangspunt genomen. Daarbij is in enkele gevallen een norm per baan gehanteerd. In dat geval is de norm van padel gelijkgesteld aan die van tennis. Als de parkeernorm op basis van oppervlakte geldt moet deze verdubbeld worden ten opzichte van de norm van tennis. Dat komt omdat een padelveld twee keer zo klein is als een tennisveld. De te hanteren parkeernorm is, op basis van bovenstaande overweging, 0,8 parkeerplaats per 100 m2 bvo. (zie bijlage 1)

In de actuele parkeerkencijfers, oktober 2024, heeft het CROW ook voor padelbanen een parkeernorm opgenomen. In de kennisbank van het CROW is hiervoor een range van 0,5 – 0,8 parkeerplaats per 100 m2 bvo aanbevolen. De gehanteerde norm van 0,8 parkeerplaats per 100 m2 bvo ligt aan de bovengrens van de aanbeveling van het CROW en sluit daarmee aan bij de actuele kencijfers van het CROW.

Padelhal									
	Parkeerkcijfers (per 100 m² bvo)								Aandeel laadpunten
	Centrum		Schil centrum		Rest bebouwde kom		Buiten gebied		
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
Zeer sterk stedelijk	0,2	0,5	0,3	0,6	0,4	0,7	0,5	0,8	0 - 13%
Sterk stedelijk	0,2	0,5	0,3	0,6	0,5	0,8	0,5	0,8	
Matig stedelijk	0,2	0,5	0,3	0,6	0,5	0,8	0,5	0,8	
Weinig stedelijk	0,2	0,5	0,3	0,6	0,5	0,8	0,5	0,8	
Niet stedelijk	0,2	0,5	0,3	0,6	0,5	0,8	0,5	0,8	
<i>Opmerking:</i> Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkcijfers gegeven worden. Door een beperkte aanwezigheid van data en veel variatie kan de daadwerkelijke vraag sterk variëren en raden we maatwerk aan. Aandeel bezoekers: 87%									

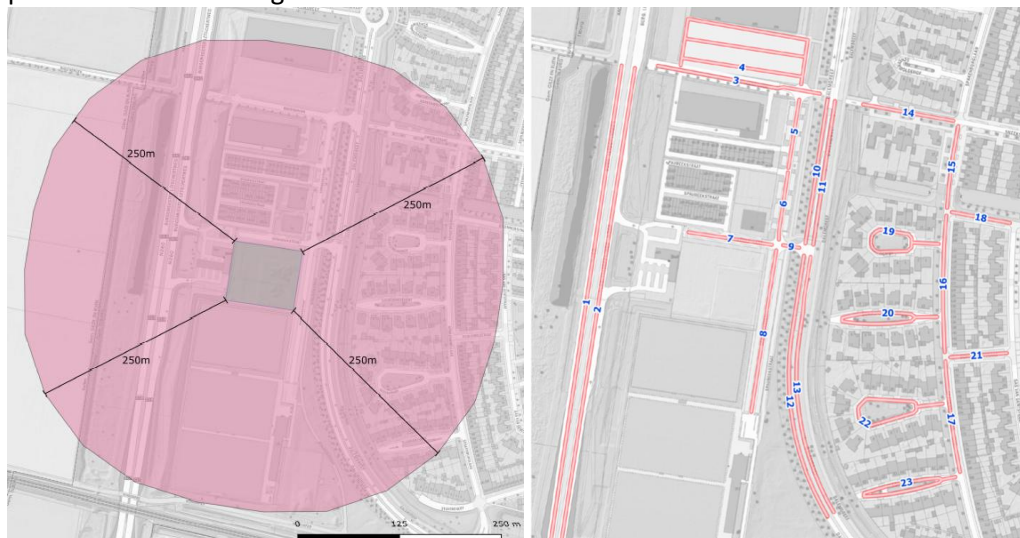
Figuur 1: kencijfers Padel, Kennisbank CROW 2024

Op eigen terrein van Padel+ worden 17 parkeerplaatsen gerealiseerd. Deze zijn alleen

toegankelijk voor medewerkers en bezoekers van Padel+. Voor de resterende 24 parkeerplaatsen wordt gebruik gemaakt van parkeerplaatsen in openbaar gebied.

1.3. Parkeeronderzoek.

Omdat gebruik wordt gemaakt van parkeerplaatsen in openbaar gebied is door GroenLicht verkeersadviezen (GLV) een parkeeronderzoek uitgevoerd om te bepalen of er voldoende restcapaciteit is in de openbare ruimte om de extra parkeervraag als gevolg van deze ontwikkeling op te kunnen vangen. Het parkeeronderzoek richt zich op het gebied binnen een straal van 250 meter rondom de ontwikkeling, analoog aan de uitgangspunten uit paragraaf 3.1.b. van de Nota parkeernormen Tilburg 2017.



Figuur 3: Het onderzoeksgebied en sectieindeling: ontwikkellocatie Padel+ en de straal van 250 meter eromheen

Bij het bepalen van de momenten waarop geteld moest worden is rekening gehouden met de functie die het grootst aantal parkeerders trekt. Dat is de voetbalvereniging. Op basis van het trainings- en wedstrijdschema is geconstateerd dat de grootste druk in het weekend ligt door de wedstrijddagen en dat daarnaast op dinsdag- en donderdagavonden trainingsavonden zijn die ook wat grotere parkeervraag hebben. In lijn met de aanbevelingen van het CROW worden de maanden september en oktober beschouwd als representatieve maanden.

De aanvraag is gebaseerd op het parkeeronderzoek uit oktober 2022. Dit onderzoek is uitgevoerd op een dinsdagavond, een woensdagavond, een donderdagavond en twee zaterdagavonden en twee zondagavonden. Hieruit bleek dat met name de zaterdagavonden druk waren en dat het op de doordeweekse avonden relatief rustig was.

Inmiddels is door GLV een nieuw parkeeronderzoek uitgevoerd in september 2024 om de toets op restcapaciteit te actualiseren. In dit onderzoek is de nadruk gelegd op de zaterdagavonden en op een dinsdag en een donderdag omdat uit het eerste onderzoek bleek dat de woensdag en de zondag niet druk waren.

1.3.1. Geteld aantal parkeerplaatsen.

Het parkeeronderzoek 2024 gaat uit van de huidige aanwezige parkeercapaciteit, d.d. september 2024. Deze situatie is op enkele plaatsen gewijzigd ten opzichte van de situatie in 2022. Enerzijds door het aanleggen van extra bedrijfsinritten van Freerun en GVI en anderzijds door het verwijderen van enkele straatparkeerplaatsen in de woonhofjes.

1.3.2. Aantal beschikbare parkeerplaatsen in de berekening.

In het parkeeronderzoek 2024 is de bestaande parkeercapaciteit opnieuw geteld en in

maart 2025 is dit nog eens gedaan. Voor het bepalen van de bezettingsgraad van deze parkeervakken is een correctie doorgevoerd. Deze correctie wordt hieronder beschreven.

1.3.2.1. Openbare parkeerplaatsen.

Zoals ook op basis van het onderzoek in 2022 is ook in deze actualisatie van 2024 het parkeerterrein van Monkey Town, Basic Fit en Jump Square niet meegenomen in de beoordeling van de beschikbare parkeercapaciteit omdat het privéterrein en geen onderdeel van de openbare ruimte is.

1.3.2.2. Parkeren in de Hofjes ten oosten van de Dalemdreef.

In het parkeeronderzoek van september 2024 dat door GroenLicht Verkeersadviezen (GLV) is uitgevoerd is, net als in 2022, alle parkeercapaciteit op straat meegenomen. Voor de hofjes Slikkenburghof, Schoonhovenerf, Sittardhof en Slagharenerf is in de telling van de bestaande parkeercapaciteit, naast de fysieke parkeervakken, ook een aantal straatparkeerplaatsen meegeteld (figuur 4).



Figuur 4: Slikkenburghof met rechts een fysiek parkeervak en links straatparkeren

Hoewel dit juridisch een juiste interpretatie is, is vanwege beslissing op bezwaar op de vergunning het straatparkeren in de hofjes bestempeld als ongewenst en bij de capaciteit buiten beschouwing gelaten. Dit betreft een aantal van 20 straatparkeerplaatsen (zie rapportage parkeeronderzoek Spaubeekstraat 111 e.o. – Tilburg Groen Licht Verkeersadviezen, september 2024, blz 3.

“Bijzonderheden). De parkeercapaciteit in deze hofjes is daarom gelijkgesteld aan het aantal aanwezige parkeervakken ter plaatse. In 2022 waren er op de vier hofjes samen 43 parkeervakken, in 2024 zijn dat er als gevolg van het opheffen van 2 parkeerplaatsen, nog 41.

De totale parkeercapaciteit zoals in 2024 komt daarmee in plaats van 398 parkeerplaatsen op 378 openbare parkeerplaatsen binnen een straal van 250 meter van de ontwikkellocatie voor Padel+.

In 2022 waren dat er 371.

1.3.2.3. In maart 2025 is de bestaande capaciteit opnieuw geteld omdat er geconstateerd is dat de capaciteit waarmee is gerekend niet overeenkomt met de werkelijkheid. Deze hertelling heeft opgeleverd dat in aan paar straten te veel parkeerplaatsen werden toegerekend en in een paar straten te weinig. Per saldo is de bestaande parkeercapaciteit in maart 2025 een aantal van 376 parkeerplaatsen binnen een straal van 250 meter binnen de ontwikkellocatie.

1.3.3. Parkeertelling.

Uit het parkeeronderzoek van september 2024 blijkt dat het moment waarop de meeste auto's geparkeerd stonden in het onderzoeksgebied zaterdag 21 september tussen 10.30 uur en 11.00 uur was. Op dat moment stonden er in openbaar gebied, op straat 256 auto's geparkeerd. Dit drukste moment is het maatgevend moment en bepaalt daarmee de huidige parkeervraag.

Tijdens het parkeeronderzoek van oktober 2022 stonden er op het drukste moment, zaterdag 1 oktober van 10.00 uur tot 11.00 uur, 284 auto's geparkeerd. De geconstateerde parkeerdruk is in 2024 28 geparkeerde auto's lager dan in 2022.

1.4. **Parkeerbilans.**

De beoordeling van de parkeerbilans wordt gedaan op basis van de Nota Parkeernormen Tilburg 2017. In paragraaf 3.1 van deze nota staat: "In voorkomende gevallen kan het fysiek onmogelijk of onwenselijk zijn om op het eigen terrein parkeergelegenheid te realiseren, maar bestaat wel de mogelijkheid om de parkeerbehoefte in de directe nabijheid van het bouwplan op te lossen". Omdat in Stadsrand Dalem Zuid wordt uitgegaan van een gebiedsgewijze parkeeroplossing is het niet persé wenselijk alle parkeren op eigen terrein op te lossen. Daarom is paragraaf 3.1 b van de nota Parkeernormen Tilburg 2017 van toepassing.

1.4.1. Nota parkeernormen 2017, paragraaf 3.1 b. benutten restcapaciteit omgeving.

"Als blijkt dat de parkeereis niet op eigen terrein kan worden opgelost dan is het mogelijk te onderzoeken of er in de directe omgeving (structurele) restcapaciteit is voor de (resterende) parkeerbehoefte.

Er is sprake van restcapaciteit indien de parkeerdruk in de directe omgeving, met toevoeging van de parkeerbehoefte van de ontwikkeling, onder de 85% blijft. Onder de directe omgeving wordt in dit verband verstaan binnen een straal van 250 meter van de ontwikkeling. Van belang is dat hierbij niet alleen gekeken wordt naar de parkeerbehoefte van de bouwontwikkeling op de verschillende momenten van de week, maar dat tevens helder is wat de structurele beschikbare restcapaciteit in de omgeving is op de verschillende momenten van de week. De initiatiefnemer dient hiervoor voor eigen rekening een onderzoek te laten uitvoeren door een gespecialiseerd onafhankelijk bureau."

1.4.2. Uitgangspunten voor het bepalen van de toekomstige parkeercapaciteit.

- Voor het beoordelen van het parkeren is uitgegaan van de gebiedsgerichte parkeeroplossing zoals omschreven in de Nota parkeernormen Tilburg 2017, paragraaf 2.4:

"Grote gebiedsontwikkelingen binnen de gemeente vragen om anders om te gaan met de parkeerbehoefte. Bij dergelijke grote ontwikkelingen geven de parkeernormen een best-guess van de te verwachten parkeerbehoefte, maar hier kan in de praktijk anders mee worden omgegaan. Bij deze ontwikkelingen kan door de initiatiefnemer(s) een parkeervisie voor het betreffende gebied worden opgesteld welke als uitgangspunt dient voor het voorzien in de (toekomstige) parkeerbehoefte. Indien een dergelijke visie de goedkeuring van het stadsbestuur heeft gekregen, worden aanvragen van een omgevingsvergunning niet aan deze nota, maar op basis van deze parkeervisie getoetst. Het uitgangspunt in dergelijke gebiedsontwikkelingen blijft dat de omgeving wordt beschermd tegen overlast door uitwijkgedrag. Dit vereist afspraken over hoe bij deze ontwikkelingen op een gebiedsgerichte manier met het parkeervraagstuk wordt omgegaan...."

- Alleen parkeerplaatsen in openbaar gebied, op straat, zijn meegenomen in de toets

- De tijdens de telling van GLV geconstateerde capaciteit in de parkeerhofjes is gecorrigeerd naar het aantal aanwezige parkeerplaatsen (zie 1.3.2.2.)
- Er verdwijnen, als de padelbanen worden gerealiseerd, 6 parkeervakken in sectie 8 ter hoogte van het padelcentrum (4 bij de fietsaansluiting en 2 bij het kruispunt) (figuur 5)
- Er komen, als de padelbanen worden gerealiseerd, in de Spaubeekstraat, sectie 7, per saldo 15 parkeervakken bij door de herinrichting van de zuidzijde van de straat, van langsparkeren naar haaksparkeren (ten noorden van het padelcentrum) (figuur 5).
- In totaal komen er per saldo (15 nieuw – 6 te verdwijnen) = 9 parkeerplaatsen bij ten opzichte van de huidige situatie (2024)



Figuur 5: parkeervakken rondom ontwikkellocatie Padel

1.4.3. Bevindingen op basis van het parkeeronderzoek en de extra parkeerbehoefte van padel. Resumerend (cijfers uit het onderzoek van GLV 2024 en capaciteitsbepaling 2025)

- Huidige parkeercapaciteit (alles excl. sectie 4, het particuliere parkeerterrein aan de noordzijde): **376** parkeerplaatsen (zie 1.3.2.3.)
- Toekomstige capaciteit parkeren na herinrichting van het openbaar gebied als gevolg van de bouw van de binnenbanen van Padel+ (alles excl. sectie 4) = **376 + 9 = 385** parkeerplaatsen
- Toekomstige maximale bezetting in openbaar gebied gebaseerd op het maatgevend moment: zaterdagochtend, 21 september 2024, 256 geparkeerde auto's: $256 + 24$ parkeerplaatsen ten behoeve van Padel+ (zie 1.2.) = **280 geparkeerde auto's**
- De parkeerdruk op het maatgevend moment in 2024 en capaciteitsbepaling uit maart 2025 is dan **$280/385 = 72,7\%$**
Als de gemeten maximale parkeerdruk uit 2022 wordt doorgerekend, 284 geparkeerde auto's op het drukste moment, komt de toekomstige parkeerdruk op **$(284+24)/385 = 80\%$**

1.4.4. Robuustheidstoets alléén bedrijventerrein.

In het parkeeronderzoek is, analoog aan de Nota Parkeernormen Tilburg 2017, het hele gebied binnen een straal van 250 meter vanaf de ontwikkellocatie voor Padel+ beschouwd. Het bedrijventerrein Stadsrand Dalem-Zuid is van de woonwijk gescheiden door de brede Dalemdreef en een brede groenstrook, waardoor het voor de hand ligt dat bezoekers ervan alleen buiten het bedrijventerrein gaan parkeren als er écht geen plek meer is op het bedrijventerrein Stadsrand Dalem-Zuid zelf. Daarom is een extra check gedaan of de toekomstige parkeercapaciteit op het bedrijventerrein zélf voldoende is om de toekomstige parkeervraag op te vangen. De kritische grens van 85% bezetting is hier niet van toepassing omdat in deze check een deel van het gebied binnen de straal van 250 meter, zoals genoemd in de Nota Parkeernormen 2017, (de woonhofjes aan de oostzijde van de Dalemdreef) niet wordt meegenomen. Het is daarmee geen officiële toets op de parkeernota. In deze aanvullende toets is de bezetting dus niet afgezet tegen

de 85% grens.

De bevindingen zijn dan als volgt:

- Huidige capaciteit parkeren (alleen secties 3, 5, 6, 7, 8 en 9): 224 parkeerplaatsen
- Toekomstige capaciteit parkeren (alleen secties 3, 5, 6, 7, 8 en 9) = 224 + 9 (zie 1.4.2.) = 233 parkeerplaatsen
- Toekomstige maximale bezetting in openbaar gebied op het bedrijventerrein op het maatgevend moment, zaterdagochtend, 21 september 2024, huidige bezetting 160 geparkeerde auto's + 24 parkeerplaatsen ten behoeve van padel (zie 1.2.) = 184 geparkeerde auto's
- De parkeerdruk op het maatgevend moment in 2024 is dan $184/233 = 79,0\%$
Als de gemeten maximale parkeerdruk uit 2022 wordt doorgerekend, 181 geparkeerde auto's op het bedrijventerrein op het drukste moment, komt de toekomstige parkeerdruk op $(181+24 \text{ (zie 1.2.)})/233 = 88,0\%$
Er zijn op basis van de telling uit 2024 en de telling uit 2022 op het maatgevend moment nog **28 á 49** parkeerplaatsen vrij. Er zijn dus voldoende parkeerplaatsen op het bedrijventerrein zelf.

1.5. Conclusie parkeerbilans binnenbanen Padel+.

In het kader van gebiedsgericht parkeren, zoals omschreven in paragraaf 2.4 van de nota Parkeernormen Tilburg 2017, blijft, inclusief de parkeervraag van de binnenbanen van Padel+, de maximale bezetting van de beschikbare parkeercapaciteit binnen een straal van 250 meter van de ontwikkeling onder de 85%, waarmee is aangetoond dat er volgens de Nota Parkeernormen Tilburg 2017 gebruik gemaakt kan worden van de restcapaciteit in de omgeving, de parkeerplaatsen op straat.

Met de robuustheidstoets voor het bedrijventerrein Stadsrand Dalem-Zuid zelf is verder aangetoond dat er als gevolg van de realisatie van de binnenbanen van Padel+ geen parkeeroverlast voor de omgeving ontstaat omdat er voldoende parkeerplaatsen op het bedrijventerrein aanwezig zijn.

2. Binnen- én buitenbanen Padel+.

2.1. Parkeerbehoefte ontwikkeling buitenbanen Padel+, op basis van parkeernormen.

De buitenbanen hebben een oppervlakte van 1977,6 m² bvo en vergen, op basis van de parkeernorm van 0,8 per 100 m² bvo, op het maatgevend moment 16 parkeerplaatsen. Omdat voor de buitenbanen er alleen sprake is van padel en geen andere functies is van dubbelgebruik geen sprake. Voor de binnenbanen is in 1.2 bepaald dat de parkeerbehoefte 41 parkeerplaatsen is. De totale parkeervraag van Padel+ komt daarmee op 57 parkeerplaatsen. Hiervan worden er 24 in openbaar gebied opgelost.

2.2. Parkeeroplossing.

De parkeerbehoefte van de buitenbanen van Padel+ wordt geheel in de parkeerplaatsen in openbaar gebied, op straat, opgelost.

2.3. Parkeerbalans.

Voor de parkeerbalans van de buitenbanen Padel+ wordt de berekening voor de binnenbanen Padel+ uit paragraaf 1.4.3 aangevuld met de parkeerbehoefte van de buitenbanen en wordt opnieuw getoetst of dit binnen de gestelde randvoorwaardes uit de nota parkeernormen Tilburg 2017 past.

2.3.1. Bevindingen op basis van het parkeeronderzoek en de extra parkeerbehoefte van Padel+. Resumerend (cijfers uit het onderzoek van GLV 2024)

- Huidige capaciteit parkeren (alles excl. sectie 4, het particuliere parkeerterrein aan de noordzijde): **376 parkeerplaatsen**
- Toekomstige capaciteit parkeren na herinrichting van het openbaar gebied als gevolg van de bouw van de binnenbanen van padel) (alles excl. sectie 4) = **376 + 9 = 385 parkeerplaatsen**
- Toekomstige maximale bezetting in openbaar gebied op het maatgevend moment, zaterdagochtend, 21 september 2024, 256 geparkeerde auto's:
 $256 + 24$ (zie 1.2.) + 16 (zie 2.1.) parkeerplaatsen ten behoeve van Padel+ binnen en buiten = 296 geparkeerde auto's
De parkeerdruk op het maatgevend moment in 2024 is dan **$296/385 = 76,9\%$**
Als de gemeten maximale parkeerdruk uit het parkeeronderzoek van 2022 wordt doorgerekend, 284 auto's op het drukste moment, komt de toekomstige parkeerdruk op **$(284+24+16)/385 = 84,2\%$**

2.3.2. Robuustheidstoets alléén bedrijventerrein.

In het parkeeronderzoek is, analoog aan de Nota Parkeernormen Tilburg 2017, het hele gebied binnen een straal van 250 meter beschouwd. Het bedrijventerrein is echter dusdanig ontsloten dat het voor de hand ligt dat bezoekers ervan alleen buiten het bedrijventerrein gaan parkeren als er écht geen plek meer is op het bedrijventerrein zelf. Daarom is een extra check gedaan de toekomstige parkeercapaciteit op het bedrijventerrein zélf, dus exclusief de straten en hofjes ten oosten van de Dalemndreef, voldoende is om de toekomstige parkeervraag op te vangen. De kritische grens van 85% bezetting is hier niet van toepassing omdat het hier geen toets op de parkeernota betreft. In deze toets is alleen naar de absolute aantallen gekeken.

De bevindingen zijn dan als volgt:

- Huidige capaciteit parkeren (alleen secties 3, 5, 6, 7, 8 en 9): **224 parkeerplaatsen**
- **Toekomstige capaciteit parkeren (alleen secties 3, 5, 6, 7, 8 en 9) = **224 + 9 = 233 parkeerplaatsen****
- Toekomstige piekbezetting in openbaar gebied op het bedrijventerrein op het maatgevend moment, zaterdagochtend, 21 september 2024, huidige bezetting 160

geparkeerde auto's + 24 (zie 1.2.) + 16 (zie 2.1.) parkeerplaatsen ten behoeve van Padel+ binnen en buiten = 200 geparkeerde auto's

- De parkeerdruk op het maatgevend moment in 2024 is dan $200/233 = 85,6\%$
Als de gemeten maximale parkeerdruk uit 2022 wordt doorgerekend komt de toekomstige parkeerdruk op $(181+24+16)/233 = 94,8\%$.
Er zijn op basis van de telling uit 2024 en de telling uit 2022 op het maatgevend moment nog **12 á 33** parkeerplaatsen vrij. Er zijn dus voldoende parkeerplaatsen op het bedrijventerrein zelf.

2.4. Conclusie parkeerbalans binnen én buitenbanen padel.

In het kader gebiedsgericht parkeren, zoals omschreven in paragraaf 2.4 van de Nota Parkeernormen 2017, blijft, inclusief de extra parkeervraag van Padel+ binnen én buitenbanen, de maximale bezetting van de beschikbare parkeercapaciteit binnen een straal van 250 meter van de ontwikkeling onder de 85%, waarmee is aangetoond dat er volgens de Nota Parkeernormen Tilburg 2017 gebruik gemaakt kan worden van de restcapaciteit in de omgeving, de parkeerplaatsen op straat.

Hiermee is aangetoond dat er voor de binnen en buitenbanen van Padel+ aan de parkeereis uit het bestemmingsplan parkeren 2017 (inclusief de afwijkingsmogelijkheid) wordt voldaan.

Met de robuustheidstoets is verder aangetoond dat er als gevolg van de realisatie van de binnen- en buitenbanen van Padel+ geen parkeeroverlast voor de omgeving ontstaat omdat er voldoende parkeerplaatsen op het bedrijventerrein aanwezig zijn.

Hiermee is aan de voorwaarden uit de Nota Parkeernormen Tilburg 2017 voldaan en is het bouwplan verkeerskundig akkoord.

Bijlage 1: Parkeernorm Padel:

Onderbouwing gehanteerd bij toetsing omgevingsvergunning 2023:

Voor Padel is d.d. 2023 geen parkeernorm voorhanden. De nota parkeernormen Tilburg 2017, die van toepassing is op deze ontwikkeling, geeft aan: *“Wanneer een specifieke functie niet voor komt in deze nota stelt de gemeente, gebaseerd op de kencijfers van het CROW of ervaringscijfers bij andere gemeenten, naar redelijkheid een parkeernorm vast.”*

Omdat padel zeer vergelijkbaar is met tennis is de norm van tennis als uitgangspunt genomen. Een padelveld is echter twee keer zo klein als een tennisveld en omdat de norm voor tennis gebaseerd is op basis van oppervlakte is de norm voor padel twee keer zo hoog als die voor tennis.

Dit is een redenering die ook bij andere gemeentes is gehanteerd, waarbij in veel gevallen een norm per baan is aangehouden en niet op basis van oppervlakte. Die gemeentes hebben de norm voor padel per baan gelijk gesteld aan die van tennis, wat neerkomt op dezelfde benadering als het verdubbelen van de norm per oppervlaktemaat voor padel ten opzichte van tennis (padelveld = ½ tennisveld).

Gemeente Nijmegen,

Beleidsregels parkeren 2024

Geldend van 22-12-2023 t/m heden

	Binnenstad	Centrum	Schil 1e ring	Schil 2e ring	Rest BBK	Buiten-gebied	Eenheid
Tennisbaan / padelbaan	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	baan

Den Haag:

initiatief Padelbanen Omgevingsvergunning en milieumeldingen in Den Haag 16 september 2022

Parkeernormen gebaseerd op gemiddelden voor alle buitensportfuncties, ervaringscijfers. In speciale gevallen kan afwijkende eis worden gesteld. • Geen objectieve basis voor andere parkeernorm voor padel tot nu toe, geen belangrijk afwijkende cijfers

Gemeente Haarlem:

Parkeerbalans Pim Mulierlaan en Pim Mulier sportpark, Witteveen en Bos, 8 juli 2022

Tennis en Padelvereniging Pim Mulier tennisbanen	2 per baan
--	------------

Wassenaar:

Ruimtelijke onderbouwing aanvraag omgevingsvergunning Ammonslaantje 37 (Z-21029- WS/ IN 19939)

Parkeerbeoordeling: Een aanvraag omgevingsvergunning is ingediend voor de bouw van twee padelbanen “tabel parkeernormen”. Dat betreft drie parkeerplaatsen per tennisbaan

Bloemendaal:

27 november 2017 (C26 Antwoorden art 40 RvO HvB Tetterodehal 2017022937)

Antwoord 8

Er zijn twee bestaande tennisbanen omgebouwd naar drie Padelbanen. Voor Padelbanen beschikt de gemeente niet over een aparte parkeernorm, naar verwachting wijkt die niet af van die bij tennis.